

Forslag til nyt anlægsprojekt

Udvalg 5 - Børne- og Uddannelsesudvalget

Budgetområde 513 - Skoler

Center Center for Dagtilbud og Skoler



Titel	Nordvestskolen - Renovering af facader og tage.	Nr.:	an513-013
--------------	---	-------------	-----------

Beskrivelse af anlægsforslaget.

Nordvestskolen blev opført i 1972. Nogle få facader er siden blevet renoveret med lette træplader i begyndelsen af 1990'erne. Men vind og regn har med tiden nedbrudt både beton facaderne og de lette træ facader. Både facader og tage mangler at blive efterisoleret. Skolens indeklime lider under lavt luftskifte og generelt kolde rum. Gennem de senere år er fleste bygninger blevet PCB-renoveret ved at PCB er blevet indkapslet. Denne løsning fjerner ikke PCB og kan med tiden medføre, at PCB blive frigivet igen. Dette anlægsprojekt udføres parallelt med at vinduer skiftes under miljøpuljen. Ved at udskifte facader, fjernes den sidste rest af PCB-giften. Vinduer udskiftes til 3-lags glas og dermed en markant bedre isoleringsevne. Dette anlægsprojekt indeholder en total fornyelse af alle bygningernes facader, der efterisoleres til 2020-standard og afsluttes med murværk udvendig. Tag efterisoleres, og der monteres solceller i det omfang, det er nødvendigt for, at bygningerne overholder energirammen for 2020-byggeri. Udearealerne vil ligeledes blive opgraderet til et grønnere miljø, i form af ny beplantning, nye flisebelægnings og nye støttemure. Indeklimaet forbedres med balanceret ventilation med varmegenvinding, da der i Realdanias rapport om indeklime både er registreret kulde og et lavt luftskifte.

Økonomi.

2020 Forundersøgelser og pilotprojekt på Bygning 9 med udskiftning af facader til murværk. 2021-2023 Facader, tage, solceller, ventilation gennemføres på resterende bygninger. Samlet anlægsudgifter 70.500.000 kr.

konsekvenser.

Hvis dette anlægsønske ikke gennemføres, vil skolen fortsat have et utidssvarende indeklime med kolde rum og dårligt luft. Skolens ydre vil fortsat være meget nedslidt, hvilket vil medføre, at skolen ikke vil være attraktiv for bydelens børn og måske især ikke for nye tilflyttere til de områder tæt på skolen, som i dag byudvikles til moderne boligområder.

Økonomi	Budgetområde	2021	2022	2023	2024
Anlægsudgifter	513 - Skoler	10.500	30.000	30.000	0
Afledt drift (besparelser)	825 - Ejendomme og Bygningsforbedringer	0	-100	-400	-400
Ialt		10.500	29.900	29.600	-400

Beløb skrives i 1.000 kr. og i 1. budgetåres priser - Indtægter og besparelser angives med minus, udgifter med plus

Personale	Budgetområde	2021	2022	2023	2024
Antal årsværk	513 - Skoler	0,0	0,0	0,0	0,0